

Vermieter: \_\_\_\_\_

Ehel./Frau/Herrn
_____
_____
_____
_____

Datum: \_\_\_\_\_

**Betriebskostenabrechnung für das Jahr** \_\_\_\_\_

Grundlage ist die auszugsweise beigefügte WEG-Abrechnung der Hausverwaltung

--- **Ihre Wohnung im Hause** \_\_\_\_\_

**Whg-Nr.** \_\_\_\_\_

Ihre Nutzungszeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Zeitdauer reduziert ggf. Einzelkosten

Rechenweg (	*Gesamtkosten der Eigent.-gemeinschaft	: Gesamtumlagemenge	x Einzelumlagemenge für Whg.	= Ihre (zeitanteiligen) Einzelkosten
*Wasser-/Kanalgebühren	€ _____	_____ m <sup>3</sup>	_____ m <sup>3</sup>	€ _____
*Kanal-/Niederschlagswassergebühren	€ _____	_____	_____	€ _____
*Heizungskosten/Schornsteinreinigung	€ _____	_____	_____	€ _____
*Warmwasserbereitung	€ _____	_____	_____	€ _____
*Aufzugsbetrieb	€ _____	_____	_____	€ _____
*Straßenreinigung	€ _____	_____	_____	€ _____
*Müllgebühren	€ _____	_____	_____	€ _____
*Hausreinigung	€ _____	_____	_____	€ _____
*Ungezieferbekämpfung	€ _____	_____	_____	€ _____
*Gartenpflege	€ _____	_____	_____	€ _____
*Allgemeinbeleuchtung	€ _____	_____	_____	€ _____
*Hauswart	€ _____	_____	_____	€ _____
*Sach-/Haftpflichtversicherung	€ _____	_____	_____	€ _____
*Kabelfernsehen/Gem.-Antenne	€ _____	_____	_____	€ _____
*Sonstige Betriebskosten	€ _____	_____	_____	€ _____
*Garagenbühnenwartung	€ _____	_____	_____	€ _____
Grundsteuer	€ _____	_____	_____	€ _____

Ihre gesamten (zeitanteiligen) Einzelkosten € \_\_\_\_\_

Ihre bereits gezahlten Vorauszahlungen ./ € \_\_\_\_\_

**Guthaben / Nachzahlung €**

(Nicht zutreffendes ist gestrichen)

Ihr Guthaben wird Ihnen überwiesen / Ihre Nachzahlung überweisen Sie bitte innerhalb zwei Wochen auf das

Konto Nr: \_\_\_\_\_ Bank: \_\_\_\_\_ BLZ: \_\_\_\_\_

\*) Angaben aus der WEG-Abrechnung der Wohnungseigentum-Verwaltung

WEG = Wohnungseigentumsgesetz

( 2012 Rainer Thumm Wohnungseigentum-Verwaltung GmbH & Co. KG

Bismarckstraße 76 ( 57076 Siegen ( Tel. 02 71/4 89 70-0 ( www.thumm-siegen.de

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Vermieters